

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-21

Общая площадь дома м2 - 4 009,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	450 875,24	457 139,49	160 439,94	5 082,13	59 332,04	108 190,61	1 241 059,45
2	Начислено	2 180 303,04	1 888 731,98	455 907,70	0,00	236 642,94	376 724,93	5 138 310,59
3	Оплачено	2 103 648,21	1 831 163,06	481 425,73	4 482,76	231 716,40	380 495,34	5 032 931,50
4	Задолженность на конец года	527 530,07	514 708,41	134 921,91	599,37	64 258,58	104 420,20	1 346 438,54
5	Выполнено работ	3 216 538,72						3 216 538,72

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	473 931,74
1.1.	Электромонтажные работы по замене электропроводов	240 000,00
1.2.	Энергообследование с разработкой энергопаспорта	11 000,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	8 270,11
1.4.	Материалы для ремонта крылец	367,49
1.5.	Материалы для ремонта отмосток	59 217,58
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	14 693,27
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	124 269,12
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 400,00
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Освидетельствование лифтов, страхование лифтов	7 360,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	975 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	6 106,92
5.1.	Акарицидная обработка	621,48
5.2.	Дезинсекция	1 852,08
5.3.	Дератизация	3 633,36
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	23 160,22
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	302 400,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	423,65
10	Обслуживание сантехнического оборудования	347 391,72
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	126 543,00
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	220 848,72
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	107,95
13	Обслуживание электрооборудования	82 758,14
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	574 859,54
15.1.	Уборка придомовой территории	107 355,30
15.2.	Уборка и содержание м/пров	219 840,96
15.3.	Уборка лестничных клеток	247 663,28
16	Диспетчерские услуги	13 472,28
17	Управление	337 537,45
	Итого	3 216 538,72

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.